



Ankaufsprofil

Als einer der führenden Immobilienmakler im Vest kaufen wir diskret und unkompliziert Grundstücke und Immobilien.

REGIONEN	Nordrhein-Westfalen; Recklinghausen, Herne, Herten, Bochum, Münster
LAGEN	gute inner- und außerstädtische Lagen; idealerweise gute/sehr gute Infrastruktur, Nahversorgung und Verkehrsanbindung
WOHNIMMOBILIEN	Immobilientyp Grundstücke (mit und ohne Baurecht), Immobilien mit teilweiseem Leerstand zur Sanierung, Abriss oder Umnutzung, Immobilien mit Nachverdichtungspotential (z.B. Neubau im Innenhof oder Aufstockung) Volumen ab ca. 1.000 m ² vermietbarer/verkaufbarer Fläche (Entwicklungspotential; Bestand ggf. kleiner) Rendite / Faktor / Quadratmeterpreis Keine Vorgaben, da abhängig vom individuellen Objektzustand
GEWERBEIMMOBILIEN	Immobilientyp Grundstücke (mit und ohne Baurecht) für Büro-, Hotel- oder Einzelhandelsnutzung, Immobilien mit teilweiseem Leerstand zur Sanierung, Abriss oder Umwidmung, Immobilien mit baulichem Optimierungspotential Volumen ab ca. 1.000 m ² vermietbarer/verkaufbarer Fläche (Entwicklungspotential; Bestand ggf. kleiner) Rendite / Faktor / Quadratmeterpreis Keine Vorgaben, da abhängig vom individuellen Objektzustand
ANSPRECHPARTNER	Frank Staffel f.staffel@staffel-group.de +49 (0)2361/ 1018-0